

COMUNE DI CASALNOCETO

Provincia di Alessandria

p.zza Dante Alighieri n° 1 – cap 15052 CASALNOCETO

tel. 0131/809172 fax 0131/809000

c.f. 00435090063 – c.c.p. 11572153

UFFICIO TECNICO URBANISTICO

SERVIZIO OO.PP

D.R.S. N. 24 in data 21/06/2018

OGGETTO: Verifica di assoggettabilità alla procedura di VAS della Variante Parziale 1/2018 al vigente P.R.G.C. – CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO

La sottoscritta Geom. Cinzia Bidone nella sua qualità di Responsabile del Procedimento relativo alle formazioni della Variante Parziale n.1/2018 al PRGC del Comune di Casalnoceto;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali” nonché lo statuto dell’Ente;

VISTO il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 (Norme in materia ambientale);

VISTA la legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo);

VISTA la legge 25 marzo 2013, n. 3 (Modifiche alla legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 “Tutela ed uso del suolo” e ad altre disposizioni regionali in materia di urbanistica ed edilizia);

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale 9 giugno 2008, n. 12-8931 (D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. “Norme in materia ambientale”. Primi indirizzi operativi per l’applicazione delle procedure in materia di valutazione ambientale strategica di piani e programmi);

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale 12 gennaio 2015, n. 21-892 (Valutazione Ambientale Strategica. Approvazione del documento tecnico di indirizzo “Contenuti del Rapporto Ambientale per la pianificazione locale”);

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale 29 febbraio 2016, n. 25-2977 “Disposizioni per l’integrazione della procedura di valutazione ambientale strategica nei procedimenti di pianificazione territoriale e urbanistica;

PRESO atto che:

- a) il Comune di Casalnoceto è dotato di P.R.G.C. approvato con DGR. n. 14-11166 del 06/04/2009;
- b) l’iter di formazione e approvazione dello strumento urbanistico generale è avvenuta in assenza di procedimento di VAS;
- c) l’Amministrazione Comunale ha inteso formare la Variante Parziale n. 1/2018 al PRGC approvato in ordine ai seguenti argomenti:
 - ridefinizione delle aree di salvaguardia di due pozzi alimentanti l’acquedotto comunale con criterio cronologico;
 - ampliamento area produttiva D2 di mq 12.000 ad integrazione e completamento di un’attività esistente;

COMUNE DI CASALNOCETO

Provincia di Alessandria

p.zza Dante Alighieri n° 1 – cap 15052 CASALNOCETO

tel. 0131/809172 fax 0131/809000

c.f. 00435090063 – c.c.p. 11572153

-
- ampliamento fascia di rispetto cimiteriale a 200 metri secondo quanto disposto dalla L.R. 56/77 e s.m.i. art.27, comma 6;
 - d) per valutare gli effetti ambientali derivanti dalle modifiche introdotte dalla Variante Parziale al PRGC e per una efficace mediazione tra gli obiettivi di sviluppo socio-economico ed esigenze di sostenibilità ambientale è stata predisposta la Verifica Preventiva di Assoggettabilità alla VAS;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n.12 del 16/04/2018 con la quale è stata adottata la Variante Parziale n.1/2018 al vigente PRGC ed avviato il procedimento di Verifica Preventiva di assoggettabilità alla VAS;

ATTESO che:

- la sopracitata D.G.R. n.25-2977 del 29/02/2016 della Regione Piemonte laddove prevede, nell'allegato 1 punto j.1, un nuovo procedimento integrato per l'approvazione delle Varianti Parziali contemplante che la fase di Verifica di Assoggettabilità alla VAS e la pubblicazione della Variante Parziale possano avvenire in maniera contestuale;
- la suddetta Verifica ha inquadrato sinteticamente le caratteristiche ambientali del territorio fornendo dati sulla situazione ambientale e vincolistica di base ed ha effettuato una valutazione sugli effetti che saranno indotti dalle attività di trasformazione del territorio previste dalla Variante Parziale n. 1/2018;
- nell'espletamento dei propri compiti l'Amministrazione Comunale, in coerenza con quanto stabilito dalla D.G.R. n. 25-29771 del 29/02/2016, ha inviato alla Provincia di Alessandria la Verifica Preventiva di Assoggettabilità alla VAS, integrandola al procedimento della Variante Parziale, nonchè agli altri soggetti competenti in materia ambientale: nel caso di specie ARPA ed ASL AL;

VISTI i pareri pervenuti nei termini di legge dagli Enti con competenze ambientali e precisamente:

- ARPA G07_2018_00906_001 del 25/05/2018;
- Provincia di Alessandria n.p.g. 39653 del 30/05/2018;
- ASL AL Registro Ufficiale U. 0060838 del 06-06-2018;

CONSIDERATO che l'Organo Tecnico Comunale per la VAS, nella persona dell'Arch. Marcella Marenzana, con propria relazione datata 20/06/2018, ha ritenuto che la Variante Parziale n.1/2018 possa essere esclusa da ulteriori approfondimenti in ambito VAS ed ha fornito in tal senso il proprio contributo al Comune di Casalnoceto;

VISTE le prescrizioni dell'Organo Tecnico per la VAS, finalizzate al recepimento delle indicazioni contenute nel contributo pervenuto dal Servizio VAS della Provincia di Alessandria, che dispone che il Comune di Casalnoceto debba provvedere alla riclassificazione acustica della nuova area produttiva in quanto quella attuale non risulta compatibile con la classe IV-III attuale

DETERMINA

- 1) di concludere il procedimento di Verifica Preventiva di Assoggettabilità alla VAS della Variante Parziale n.1/2018 al vigente PRGC, decidendo per la non assoggettabilità della Variante Parziale al processo valutativo (VAS);

COMUNE DI CASALNOCETO

Provincia di Alessandria

p.zza Dante Alighieri n° 1 – cap 15052 CASALNOCETO

tel. 0131/809172 fax 0131/809000

c.f. 00435090063 – c.c.p. 11572153

- 2) di evidenziare la necessità che il provvedimento di approvazione definitiva della Variante Parziale n.1/2018 prenda atto dalla determinazione di esclusione dalla valutazione ambientale e delle relative motivazioni di cui all'allegato verbale dell'Organo Tecnico per la VAS;
- 3) di pubblicare l'avviso di conclusione del procedimento sul sito internet del Comune di Casalnoceto e all'Albo Pretorio;
- 4) di trasmettere copia della presente determinazione agli Enti territorialmente interessati e con competenze specifiche in materia ambientale (Provincia di Alessandria, Arpa, Asl AL).

Casalnoceto, lì 21/06/2018

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Cinzia Bidone